

# PLAN DE VENTE

**NB :** Les éléments techniques, tels que gaines, appareils sanitaires, ameublements éventuels, sont mentionnés à titre indicatif et pourront être modifiés pour impératifs techniques. L'implantation des ouvertures, des cloisons et les surfaces pourront être modifiées en fonction d'impératifs de construction.

# SYLVEA

# UNE TERRASSE SUR LA PINÈDE

## PLAN DE REPERAGE

BRS



ETAGE : R+1

TYPE : T3 BRS

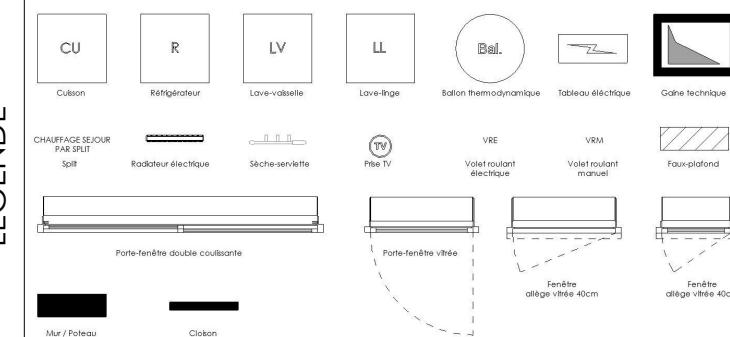
## BATIMENT B

Nº APPT : B 106

SEJOUR / CUISINE	23.53 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 01 + PL	12.94 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 02 + PL	11.70 m <sup>2</sup>
SDE	5.21 m <sup>2</sup>
WC	1.84 m <sup>2</sup>
ENTREE / DGT	8.81 m <sup>2</sup>
SURFACE HABITABLE	64.03 m <sup>2</sup>
LOGGIA	11.32 m <sup>2</sup>
TERRASSE	11.01 m <sup>2</sup>

La surface des pièces comprend la surface des placards

-EGENDE



Edition JANV 2026

Indice 01

**MDR**  
MDR | Architecture

